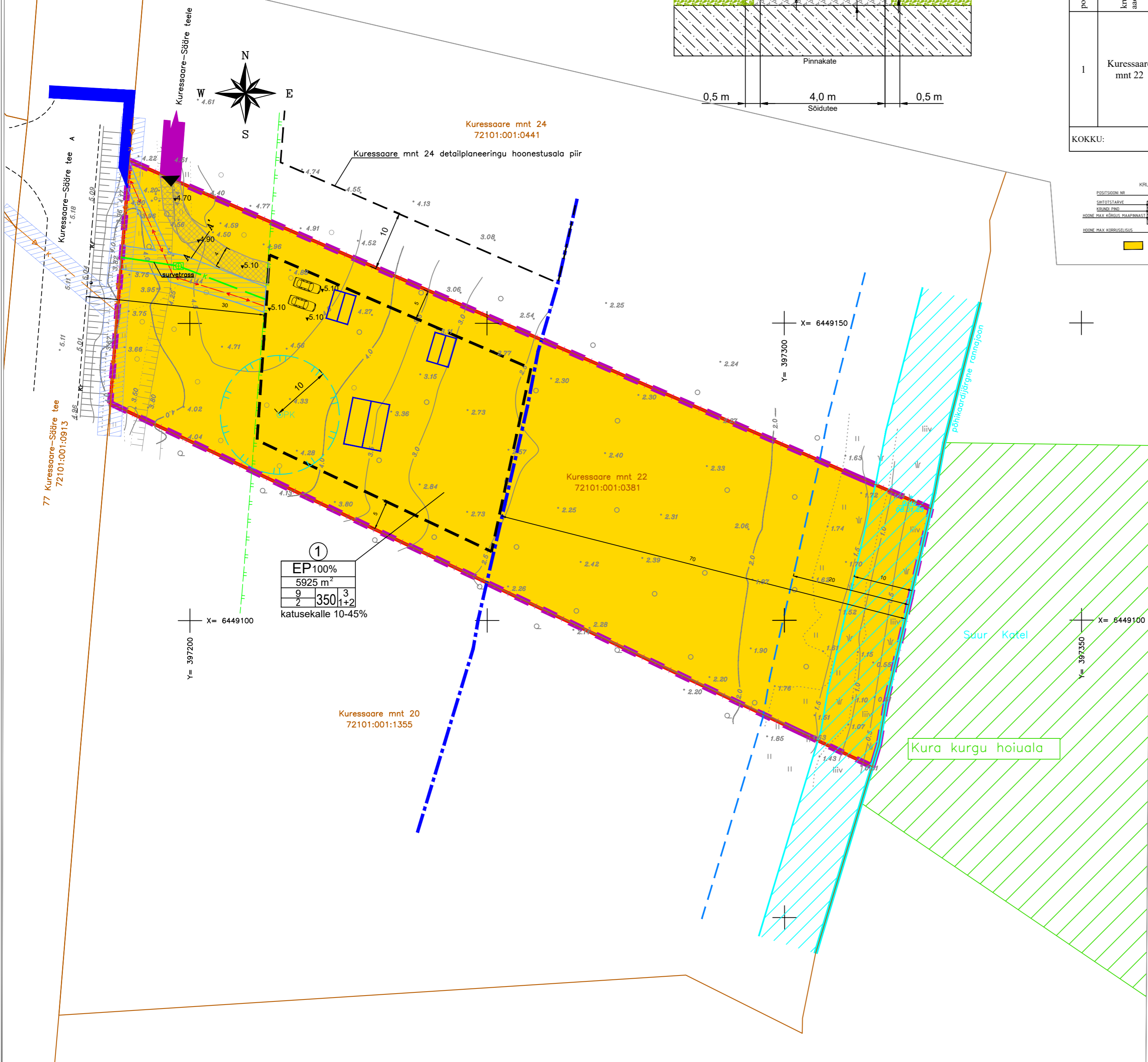
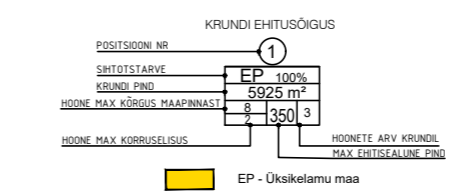


KRUNTIDE EHTUSÕIGUS

pos nr.	krundi, aadress või aadressi etepeanek	krundi planeeritud suurus (m²)	hoonete suurim ehitisalune pind m²	max.korruselisus (põhihoone/abihoone)	põhihoone/abihoone lubatud maksimaalne kõrgus (m)	hoonete suurim arv krundil (põhihoone + abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (detailplaneeringu lihtsude kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (katasitriktuse lihtsude kaupa)	tulepüsivus	kõrvaldused
1	Kuussaare mnt 22	5925	350	2	9	1+2	100% EP	E 100%	TP3	1. MP kaabelliini kaitsevöönd 1 m kaabli teljest; 2. Riigimaantee kaitsevöönd 30m; 3. Survekanalisatsiooni kaitsevöönd; 4. Survekanalisatsiooni realservituut tehnovõrgu valdaja kasuks; 5. Ranna piiranguvöönd; 6. Ranna ehituskeelvöönd; 7. Ranna veekaitsevöönd, 20 m; 8. Veekogu kallasarada, 10 m; 9. Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 10 m; 10. Kura kurgu hoiuala.
KOKKU:		5925								



TINGMÄRGID  
OLEMASOLEV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRILISE PIIR
- PÕHIKAARDIJÄRGNE RANNAJOO
- VEEKAITSEVÖÖND 20m
- KALLASRADA
- RANNA EHTUSKEELUVÖÖND 70 m
- SURVEKANALISATSIOONI TORUSTIK
- TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖND
- RIIGIMAANTEE KAITSEVÖÖND 30m
- KURA KURGU HOIUALA

PLANEERITAV

- KRUNDI PIIR
- HOONESTUSALA
- KANALISATSIOONI TORUSTIK
- SURVEKANALISATSIOONI TORUSTIK
- SURVEKANALISATSIOONI PUMPLA
- PUURKAEV
- PUURKAEVU HOOLDUSALA 10 m
- MADALPINGE MAKAABELLIIN
- LIITUMISKILP
- TEHNOVÕRGU SERVITUUT
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
- TEE SERVITUUT
- TOLMUVABA KATTEGA TEE
- JUURDEPÄAS KRUNDILE
- PARKIMINE
- HOONE TINGLIK ASUKOHT
- VERTIKAALPLANEERING

- Märkused:
- 1) Geodeetiline alusplaan on koostatud DP Projektbüroo poolt. Töö nr: 01-23-G, mõõdistamise aeg: 08.01.2023 a.;
  - 2) Koordinaadid L-Est `97 süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis;
  - 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde;
  - 4) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga;
  - 5) Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse;
  - 6) Vallavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimisühendusteid täpsustada projekteerimistingimustega.

	DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuussaare Tel +372 4545491	Detailplaneeringu koostamise korraldaja Saaremaa Vallavalitsus Tõnu Paju
	Koostajad: Janika Jürgenson Alar Oll	Detailplaneeringu huvitatud isik Kuussaare mnt 22 detailplaneering Salme alevik, Saaremaa vald, Saare maakond
Kuupäev: 01.03.2024	Joonise nimetus PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA	Joonise nimetus PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA
Mõõt 1:500	Töö nr 05-23-DP	Stadium DP
Joonis 2	Jooniseid 3	Jooniseid 3